



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE
DE DATA 15 D'ABRIL DE 2013
NÚM. PLE2013/3**

Identificació sessió

Caràcter: ordinària
Data: 15 d' abril de 2013
Horari: 20:00 h. a 21:15 h.
Lloc: sala de plens

Assisteixen:

Alcaldessa- Presidenta

Sra. Montserrat Garrido Romera (CIU)

Tinents d'Alcalde

Sr. Ferran Xumetra Subirana (CIU)
Sra. Anna Pera Bermúdez (CIU)
Sr. Xavier Catarineu Hernández (CIU)
Sr. Raimon Vidal Serra (CIU)

Regidors/es

Sr. Joan Vigatà Minguet (Junts per Sant Pol)
Sr. Daniel Comas Verdaguer (Junts per Sant Pol)
Sra. Verònica Martí Ceballos (Junts per Sant Pol)
Sr. José Parada Rafael (Junts per Sant Pol)
Sr. Manel Puig Borrell (ICV)
Sr. Bernat Ferrer Roura (ICV)
Sr. Albert Font Lacambra (ERC)
Sr. Issac-Ivan Martín i Salvà (PP)

Secretària

M. Carme Solís Ferrer

A la sala de plens de la vila de Sant Pol de Mar, essent les 20:00 hores del dia 15 d'abril de 2013, es reuneixen sota la Presidència de la Sra. Alcaldessa, Montserrat Garrido Romera, prèvia convocatòria a l'efecte, per tal de celebrar sessió número 3 del Ple de la Corporació amb caràcter ordinària, els senyors i senyores més amunt esmentats.

Declara oberta la sessió la Sra. Alcaldessa i un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per a la seva vàlida constitució, es passa tot seguit a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia que tot seguit es relacionen.



Ordre del dia

- 1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 11 DE MARÇ DE 2013**
- 2. RECTIFICACIÓ D'ERROR MATERIAL EN L'ARTICLE 6 "QUOTA TRIBUTÀRIA" DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14: TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS**
- 3. PROPOSTA D'ACORD DE RATIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI DE PROMOCIÓ TURÍSTICA COSTA DEL MARESME**
- 4. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'AVANÇ DE PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT POL DE MAR**
- 5. PROPOSTA DE SUSPENSÍO DE TRAMITACIÓ DE PLANS URBANÍSTICS DERIVATS I DE PROJECTES DE GESTIÓ URBANÍSTICA I D'URBANITZACIÓ, AIXÍ COM L'ATORGAMENT DE L·LICÈNCIES DE PARCEL·LACIÓ DE TERRENYS, EDIFICACIÓ, REFORMA, REHABILITACIÓ I ENDERROC, I D'INSTAL·LACIÓ O AMPLIACIÓ D'ACTIVITATS**
- 6. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLA D'ACCIÓ PER A L'ENERGIA SOSTENIBLE (PAES)**
- 7. ASSUMPTES URGENTS**
- 8. PRECS I PREGUNTES**

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 11 DE MARÇ DE 2013

Sr. Puig, en relació amb el punt introduït per urgència que porta per títol: "proposta en relació amb la redacció d'un projecte tècnic per reurbanitzar amb plataforma única l'Avda. de la Riera, Consolat del Mar, carrer Nou, plaça de l'Estació i carrer Ferrocarril", demana que es rectifiqui que l'acord va adoptar-se per unanimitat, ja que va ser pres per majoria absoluta.

El **Sr. Martin** demana la rectificació del sentit de la seva votació en el punt 9 "proposta de dictamen relatiu a l'autorització de cessió del contracte de neteja de les dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Pol", en el que va abstenir-se (consta el seu vot en contra)

S'aprova l'acta de la sessió ordinària del ple de data 11 de març de 2013 per majoria absoluta, amb els vots a favor de CIU (5), Junts (4), ICV (2), ERC (1) i amb l'abstenció del PP(1)



2. RECTIFICACIÓ D'ERROR MATERIAL EN L'ARTICLE 6 "QUOTA TRIBUTÀRIA" DE L'ORDENANÇA FISCAL NUM. 14: TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS.

S'ha detectat un error en l'article 6 "*Quota tributària*" de l'ordenança fiscal núm. 14: taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals:

On diu:

Art. 6. Quota tributària:

1. la quantia de la taxa d'estacionament de vehicles de durada limitada, regulada mitjançant parquímetres (zones 1, 2, 3 i 4) serà fixada a la tarifa continguda a l'apartat següent:

Altres conceptes:

1. Residents temporals a Sant Pol de Mar de segona residència o amb contractes de lloguer vigents i els seus parents de primer grau. Vàlid per estacionar a les zones 1 i 2 (Pau Simon i Parc del Litoral) de l'1 de juny al 30 de setembre.
2. Residents temporals a Sant Pol de Mar, de segona residència o amb contractes de lloguer vigents i els seus parents de primer grau. Vàlid per estacionar a les zones 1 i 2 (Pau Simon i Parc del Litoral) durant UN MES comprès en el període 1 de juny-30 de setembre.

Ha de dir:

Art. 6. Quota tributària:

1. la quantia de la taxa d'estacionament de vehicles de durada limitada, regulada mitjançant parquímetres (zones 1, 2, 3 i 4) serà fixada a la tarifa continguda a l'apartat següent:

Altres conceptes:

1. Residents temporals a Sant Pol de Mar de segona residència o amb contractes de lloguer vigents o els seus parents de primer grau. Vàlid per estacionar a les zones 1 i 2 (Pau Simon i Parc del Litoral) de l'1 de juny al 30 de setembre.
2. Residents temporals a Sant Pol de Mar, de segona residència o amb contractes de lloguer vigents o els seus parents de primer grau. Vàlid per estacionar a les zones 1 i 2 (Pau Simon i Parc del Litoral) durant UN MES comprès en el període 1 de juny-30 de setembre.

L'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre permet rectificar d'ofici els errors materials,

Per la qual cosa, atesos els antecedents exposats, **EL PLE ACORDA:**

PRIMER.-Rectificar l'error material detectat en l'art. 6 "Quota tributària" de l'ordenança fiscal núm. 14 Taxa d'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals, en la següent forma:

Art. 6. Quota tributària:

1. la quantia de la taxa d'estacionament de vehicles de durada limitada, regulada mitjançant parquímetres (zones 1, 2, 3 i 4) serà fixada a la tarifa continguda a l'apartat següent:



Altres conceptes:

1. Residents temporals a Sant Pol de Mar de segona residència o amb contractes de lloguer vigents o els seus parents de primer grau. Vàlid per estacionar a les zones 1 i 2 (Pau Simon i Parc del Litoral) de l'1 de juny al 30 de setembre.
2. Residents temporals a Sant Pol de Mar, de segona residència o amb contractes de lloguer vigents o els seus parents de primer grau. Vàlid per estacionar a les zones 1 i 2 (Pau Simon i Parc del Litoral) durant UN MES comprès en el període 1 de juny-30 de setembre.

SEGON.-Publicar l'anterior rectificació al butlletí oficial de la província als efectes oportuns.

VOTACIÓ

SOTMESA A VOTACIÓ la proposta per a l'aprovació de la sessió ordinària de data 15 d'abril de 2013, **ES APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA** amb

- 8 vots a favor: CIU (5), ICV (2), ERC (1)
- 0 vots en contra: cap
- 5 abstenció: Junts (4), PP (1)

3. PROPOSTA D'ACORD DE RATIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI DE PROMOCIÓ TURÍSTICA COSTA DEL MARESME

Vist que en data de 22 de març de 2001, la Diputació de Barcelona i el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme, van formalitzar un conveni el qual regulava l'adhesió i les condicions d'integració de la Diputació de Barcelona com a membre de ple dret del dit ens, i amb el que el Consorci es comprometé a modificar el contingut dels estatuts que incorporà la seva presència en el Consorci, com a ens instrumental per afavorir el desenvolupament territorial de la Província, per tal de contribuir al creixement econòmic i al desenvolupament turístic del territori corresponent d'una forma sostenible amb els recursos naturals i els valors socioculturals.

Mitjançant comunicació del Gerent del Servei de Turisme de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic i Ocupació de la Diputació de Barcelona, se'ns ha posat de relleu que passats més de 10 anys de la implantació del model i com a conseqüència de la consolidació dels consorcis com a interlocutors de turisme en el territori i amb el sector empresarial comarcal, la Diputació de Barcelona s'ha replantejat el seu paper, per tal d'establir un nou model de relació.

Vist que mitjançant acord adoptat el passat 22 de desembre de 2011 pel Ple de la Diputació de Barcelona, es va aprovar un Dictamen de formulació de preavis de separació del Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme, amb la voluntat d'establir un nou marc de relació basat en la concertació d'objectius i accions a desenvolupar per dur a terme els projectes acordats i les aportacions econòmiques a realitzar per part de la Diputació i del consorci.

Vist que, amb aquests antecedents, la Junta General del Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme, ha acceptat en sessió de 13 de juny de 2012 la separació de la Diputació de Barcelona així com ha aprovat inicialment la modificació



dels estatuts del Consorci, concretament els articles 17 i 18 dels Estatuts per tal d'adaptar-los a la no condició de membre de la Diputació de Barcelona, així com l'article 3 per tal de reflectir la composició actual de membres del Consorci.

En relació amb els aspectes procedimentals cal tenir en compte que la modificació dels Estatuts del Consorci, segons allò previst a l'article 322 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, requereix que l'acord de modificació adoptat per la Junta General, sigui ratificat pels ens i les administracions que en formen part, acordada amb les mateixes finalitats que per a l'aprovació, de manera que els ens locals participants han de fer-ne una aprovació inicial i una altra de caràcter definitiu, posterior aquesta darrera, a la submissió de l'expedient a informació pública pel període de 30 dies.

Vistos els articles 10 F), 18.2 i 14. b) dels vigents estatuts del Consorci, i l'article 322 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Vist l'informe de Secretaria de data 4 de març de 2013, **EL PLE ACORDA:**

PRIMER.- Ratificar inicialment l'expedient de modificació dels Estatuts del Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme, aprovat inicialment per acord de la Junta General del Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme de data 25 d'abril de 2012, que incorpora la supressió de la Diputació de Barcelona com a entitat membre i modificació de les previsions sobre la seva representació en els òrgans col·legiats de govern, vicepresidències, etc, així com reflectir la composició actual de membres del Consorci, d'acord amb el text que s'incorpora com a ANNEX al present acord, formant-ne part del mateix a tots els efectes legals.

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de trenta dies hàbils a efectes de presentació d'al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció d'un anunci al BOP de Barcelona, al DOGC i al tauler d'edictes de l'entitat.

TERCER.- Donar audiència, de forma simultània, als interessats i a les entitats que han exercit la iniciativa.

QUART.- Considerar definitivament aprovat l'expedient de ratificació de la modificació dels Estatuts del Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme pel cas que durant el període d'informació pública no es presenti cap reclamació o suggeriment.

CINQUÈ.- Formular encàrrec al Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme per tal que, actuant en nom i representació d'aquesta entitat, es procedeixi a la publicació dels corresponents anuncis d'aprovació inicial i definitiva, formuli el tràmit d'audiència als interessats, així com procedeixi a la publicació íntegra del text de la modificació dels Estatuts, definitivament aprovada en el Butlletí Oficial de la Província als efectes que preveu l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

SISÈ.- Donar trasllat del present acord al Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme, als efectes escaients.



INTERVENCIONS

El **Sr. Vidal**, Regidor de l'àrea de Turisme explica les raons de la proposta. Es tracta - diu- d'un pla de treball de 10 anys, per la qual cosa, acabada la seva durada i aconseguits els objectius, ha finalitzat. La Diputació considera que els municipis ja no precisen d'ella en el Consorci.

Sr. Vigatà, es sorprèn de que la DIBA decideixi apartar-se del Consorci, donat que és l'únic organisme que hores d'ara té diners

Sr. Puig. Es absurd que aquesta proposta sigui objecte de votació atès que és una decisió ja adoptada per la Diputació i en la qual aquest Ajuntament no té capacitat per incidir. Considera que és un acte burocràtic que es podria estalviar.

Sr. Martín Votarà favorablement per responsabilitat, perquè entén que no es pot votar una altra cosa.

Sr. Vigatà, replica al Sr. Martín dient que el seu grup s'abstindrà responsablement.

VOTACIÓ

SOTMESA A VOTACIÓ la proposta per a l'aprovació de la sessió ordinària de data 15 d'abril de 2013, **ES APROVADA PER MAJORIA SIMPLE** amb

- 6 vots a favor: CIU (5), PP (1)
- 0 vots en contra: cap
- 7 abstenció: Junts (4), ICV (2), ERC (1)

4. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'AVANÇ DE PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT POL DE MAR

Per part de INTERLANDS, CIUTAT I TERRITORI, SLP, equip tècnic redactor del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Pol de Mar, (POUM), , ha estat presentat a l'Ajuntament un Avanç de la revisió i adaptació del Pla General d'ordenació municipal al Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovada per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i modificada per Llei 3/2012, de 22 de febrer.

En la sessió celebrada pel Ple de la Corporació el dia 26 de novembre de 2012, fou aprovat el "Programa de participació ciutadana" redactat pels Serveis Tècnics Municipals per acomplir amb les determinacions de l'article 8 del Decret legislatiu 1/2010, esmentat al paràgraf anterior, el qual estableix que l'ajuntament ha de garantir i fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans en els processos urbanístics i de planejament.

Figuren en l'esmentat programa diverses fases en les quals es manifesta la intervenció dels ciutadans.

En la segona fase es fa referència a l'Avanç del POUM, com un document quin objectiu principal és difondre i debatre les línies generals del Pla i de l'informe de



sostenibilitat ambiental preliminar i recollir els suggeriments o les aportacions que puguin formular els ciutadans i que poden tenir incidència en la redacció definitiva del Pla

El document redactat, es presenta per tal de donar a conèixer a la població quins son els criteris d'ordenació de la vila i quines seran les polítiques urbanístiques que es pretenen recollir al document definitiu, i amb la vocació clara d'assolir la transparència i la divulgació necessària per acomplir amb les determinacions normatives vigents.

De l'informe tècnic emès, el qual s'acompanya a la present proposta se'n desprèn una valoració positiva del document presentat.

Vist l'informe de Secretaria en relació a la normativa aplicable.

Vist el que preveuen els articles 101 i 106 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, així com la resta de normativa concordant.

EL PLE ACORDA:

PRIMER.- APROVAR l'AVANÇ DE PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT POL DE MAR “ formulat per l'equip redactor INTERLANDS Ciutat i Territori, SLP.

L'expedient conté els següents documents:

- La Memòria descriptiva que inclou, entre d'altres, els criteris i les propostes d'ordenació del sòl a la vila .
- Els plànols d'informació i d'ordenació.
- L'informe de sostenibilitat ambiental preliminar.

SEGON.- EXPOSAR l'Avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Pol de Mar al públic, pel termini d'un mes amb la publicació dels edictes al BOP, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en un diari de més difusió i a la web municipal, a fi de donar-li la màxima difusió possible.

TERCER.- TRAMETRE simultàniament la documentació de l'Avanç del POUM aprovada al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, i a l'Oficina d'Avaluació Ambiental de la Generalitat de Catalunya, als efectes de que es puguin emetre l'informe urbanístic i territorial i el document de referència, respectivament, conforme el què disposa la Disposició Transitòria Divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovada per Decret Legislatiu 1/20120, de 3 d'agost, i modificada per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

INTERVENCIONS

Defensa la proposta **l'Alcaldessa** que, ahora, és la regidora de l'àrea d'urbanisme. La tria del model de territori –diu- és una de les decisions més importants que ha de pendre un municipi. Amb aquest avanç es pretén definir el model de territori del poble de Sant Pol a llarg termini. Es un tema en el que l'equip de govern, els regidors, l'equip redactor i els tècnics municipals porten treballant conjuntament des de fa temps i amb



el que es es vol evitar caure en els errors anteriors de la construcció massiva. Demana el vot favorable a la proposta. Durant el període d'exposició, els plànols de l'avanç es trobaran a la sala cultural i el dia 25 d'abril a les 20 hores es durà a terme una audiència pública a la referida sala amb presència de l'equip redactor

Sr. Vigatà.- Junts es mostra satisfet per l'avanç de POUM que es sotmet a debat i votació avui, ja que les principals directrius que defensa Junts s'han contemplat. També estan satisfets davant de la previsió d'aprovació del seu contingut. Agraeix el diàleg que l'equip de govern ha incentivat, el consens i la sintonia amb aquest punt que constitueix un dels temes més importants que pot decidir el municipi. Felicita a la Corporació perquè hi ha hagut diàleg i consens.

Sr. Puig.- Primer de tot voldria dir que estem molt contents. La votació que s'està a punt de dur a terme és la votació més important del mandat, i m'atreviria a dir que dels mandats anterior i proper. Avui aprovarem l'avanç del planejament urbanístic futur, recollint els fruits del que es va sembrar al 2003, amb el Pla Estratègic, i l'Agenda 21, i que va ser truncat el 2006, amb la no aprovació inicial d'aquella proposta de POUM. Justament en aquell moment, al 2006, veient el panorama que ens esperava, vam decidir organitzar-nos com a partit per prendre part activa en la política local. Al 2007 vam aconseguir representació al ple, i vam decidir formar govern per liderar el nou projecte de POUM. Mal moment, ja que ni govern ni oposició van demostrar estar a la altura per una tasca tant important. Pels motius que tots coneixem, al 2009 vam deixar el govern, i fins al 2011 no s'han tornat a reprendre les tasques per l'aprovació d'un nou POUM.

Avui, a abril de 2013, ens veiem en condicions d'anunciar el nostre vot favorable a la proposta d'avanç d'aquest POUM. Després de moltes sessions de treball amb el govern, amb l'equip redactor i els tècnics municipals, estem en condicions d'afirmar que aquest avanç respon a totes les expectatives que ens havíem creat. A més, s'han superats els vells antagonismes d'amic-enemic i vencedor-vençut que tant de mal han fet als intents fallits anteriors.

Primer de tot, i el més important, és que per fi superem els vells i erronis models de planificació urbanística, basants en aprofitaments via cessions de creixements urbanístics, és a dir, en creixements urbanístics que, dit de manera molt barroera, "regalaven espais per fer-hi equipaments". La justificació era que es necessitaven espais per a equipaments fictícies i desmesurades, i ara veiem quan de mal han fet als pobles del nostre voltant: urbanitzacions aturades, equipaments sobredimensionats... Al nostre entendre, Sant Pol no vol ni necessita créixer, i les necessitats d'espais per equipaments es poden resoldre de maneres més imaginatives, sensates i sostenibles. Aquest és l'esperit d'aquest POUM.

A més, aquest POUM permet:

- 1) Facilitar els mecanismes de promoció econòmica local: Ampliació del polígon per a petits industrials, activitats econòmiques en aquells llocs que l'entorn ho permeti, i sense malmetre'l, tant en l'urbanitzable com en el no urbanitzable.
- 2) Facilitar la pacificació del centre urbà: Previsió de pàrquings perifèrics.
- 3) Blindar-nos als creixements urbanístics: Com deiem en el nostre programa de 2007, no estem preparats per a nous creixements, ni els necessitem.



- 4) Preveure els espais per a equipaments necessaris. Ni més ni menys, i segons el resum-avanç del Pla d'Equipaments que hem rebut, aquest POUM els contempla.
- 5) Ampliar la protecció d'aquells espais que ho necessitin. Les rieres, Burinons, la platja...

En definitiva, votarem a favor, restarem a l'expectativa dels possibles suggeriments que sortiran d'aquest avanç, i seguirem treballant perquè l'aprovació inicial segueixi l'esperit d'aquest avanç.

Sr. Martín.-Votaran en contra. No vol discutir tècnicament l'avanç, malgrat que considera que hi ha coses estranyes sobretot en el sector de la Sènia. El seu grup no entén les raons per les quals la Sènia es classifica com un sòl no urbanitzable quan abans estava classificat com a urbanitzable no programat, més quan, en relació amb aquest indret, consta interposat un recurs contenciós administratiu. Afirmar que hi ha incoherències entre coses que s'han aprovat avui i d'altres que s'havien aprovat anteriorment. També una qüestió de formes: si bé és cert que hi ha hagut una actitud receptiva per part de l'Ajuntament, també ho és que hi ha hagut reunions (li consta almenys, una) a les quals no ha estat convocat el PP, i que d'alguns temes –com per ex. els aparcaments- s'han assabentat casualment. El seu grup ha participat menys del que hagués desitjat. Pensa que l'opció del creixement 0 és desmesurada i anuncia que el seu grup formularà suggeriments durant el període d'exposició pública.

VOTACIÓ

SOTMESA A VOTACIÓ la proposta per a l'aprovació de la sessió ordinària de data 15 d'abril de 2013, **ES APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA** amb

- 12 vots a favor: CIU (5), Junts (4), ICV (2), ERC (1)
- 1 vots en contra: PP (1)
- 0 abstenció: cap

5. PROPOSTA DE SUSPENSÍO DE TRAMITACIÓ DE PLANS URBANÍSTICS DERIVATS I DE PROJECTES DE GESTIÓ URBANÍSTICA I D'URBANITZACIÓ, AIXÍ COM L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES DE PARCEL·LACIÓ DE TERRENYS, EDIFICACIÓ, REFORMA, REHABILITACIÓ I ENDERROC, I D'INSTAL·LACIÓ O AMPLIACIÓ D'ACTIVITATS

Havent-se iniciat la fase de formulació del nou planejament general (POUM), es considera procedent que aquest Ajuntament adopti la mesura cautelar contemplada en l'art.73.1 del TRLUC, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, referent a la suspensió potestativa de tramitacions i de llicències urbanístiques, en alguns àmbits, que seguidament es detallen, amb l'objecte de repensar el planejament vigent alhora que garantir la llibertat d'estudi i anàlisi d'aquests sectors, i evitar la consolidació de situacions que, eventualment, puguin ser contradictòries amb l'ordenació urbanística quina revisió s'està portant a terme.

Amb la finalitat d'acomplir allò que estableix l'article 102 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i per part de la TAG d'urbanisme s'ha redactat un informe, que s'acompanya a la present proposta, el qual



recull la informació teòrica sobre les àrees on es pretenen suspendre potestativament les llicències així com l'abast d'aquesta suspensió i un plànol que recull la informació grafiada dels àmbits de suspensió de tramitacions de plans, projectes i llicències urbanístiques.

L'article 74 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, contempla al seu apartat 1, la possibilitat dels òrgans competents per a l'aprovació inicial, de suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial; i en el seu apartat 2n, obliga l'administració competent a acordar aquestes mesures al moment d'aprovar-se inicialment els instruments de planejament urbanístic.

Per aquests motius, **EL PLE ACORDA:**

PRIMER.- SUSPENDRE potestativament la tramitació de plans urbanístics derivats i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació, reforma, rehabilitació i enderroc, i d'instal·lació o ampliació d'activitats, per tal d'estudiar el destí urbanístic dels terrenys, els objectius del seu desenvolupament i les condicions urbanístiques per dur-lo a terme, en els àmbits següents:

Àmbit 1.- Sector de sòl urbà no consolidat Roques Blanques, Nord i Sud.

Àmbit 2.- Sector de sòl urbanitzable delimitat Torre Martina.

Àmbit 3.- Sector de sòl urbà no consolidat Bellavista.

Àmbit 4.- Sector de sòl urbà no consolidat Bellaguarda.1

Àmbit 5.- Sector de sòl urbanitzable delimitat "Equipaments Riera de Sant Pol"

Àmbit 6.- Sector de sòl urbanitzable no delimitat "La Sènia".

Tots els sectors es troben grafiats en el plànol que s'acompanya a la present proposta.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, als efectes de general coneixement.

VOTACIÓ

SOTMESA A VOTACIÓ la proposta per a l'aprovació de la sessió ordinària de data 15 d'abril de 2013, **ES APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA** amb

- 12 vots a favor: CIU (5), Junts (4), ICV (2), ERC (1)
- 0 vots en contra: cap
- 1 abstenció: PP (1)

6. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLA D'ACCIÓ PER A L'ENERGIA SOSTENIBLE (PAES)

Atès que el Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses és una iniciativa nascuda l'any 2008 i que impulsa la Comissió Europea amb la voluntat d'esdevenir un mecanisme de participació de la ciutadania en la lluita contra el canvi climàtic.



Atès que l'Ajuntament de Sant Pol de Mar es va adherir al Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses el 31 d'octubre de 2011.

Atès que el Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses compromet als municipis adherits a aconseguir els objectius comunitaris de reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle mitjançant actuacions relacionades amb l'eficiència energètica i l'aprofitament d'energies renovables.

Atès que els Alcaldes i Alcaldesses signants del Pacte es comprometen a reduir les emissions de GEH en els seus territoris en més d'un 20% mitjançant l'aplicació d'un Pla d'acció per l'energia sostenible (PAES) que inclou un inventari de les emissions de referència i la definició de les accions a endega per fer realitat aquests valors de reducció.

Atès el Pla per l'energia sostenible (PAES) redactat pel Consell Comarcal del Maresme i finançant per la Diputació de Barcelona dintre del Pla de concertació Xarxa Barcelona.

EL PLE ACORDA:

PRIMER: Aprovar el Pla d'Acció per l'energia sostenible (PAES) del municipi de Sant Pol de Mar.

SEGON: Trametre'l cas d'aprovar-se a l'Àrea de Territori i sostenibilitat de la Diputació de Barcelona.

INTERVENCIONS

Defensa la proposta la regidora de l'àrea, **Sra. Anna Pera**.- Es va aprovar per ple la redacció del PAES per part del Consell Comarcal del Maresme. El PAES té l'objectiu de reduir un 20% l'emissió de CO2 a l'any 2020. Els tècnics del CCM han fet 10 visites a diferents instal·lacions de l'ajuntament i han fet revisió de documentació.

Amb tot això han redactat un document en el qual es descriuen 31 accions, que es divideixen en curt(2014), mig(2016) i llarg termini(2020), per tal de reduir el CO2. Aquestes accions estan quantificades amb la reducció de CO2 que suposaran i el cost aproximat. Les actuacions suposaran a l'any 2020 una reducció del 34.45% de CO2, objectiu superior a l'establert al PAES.

Sr. Vigatà.-D'entrada, molt bé, ja que tot el que sigui afavorir el medi ambient del municipi és benvingut. Pregunta si les mesures d'estalvi que preveu el PAES s'integra en l'Agenda 21, si s'han complert les mesures que contenen i si es tracta de mesures duplicades

Sra. Pera.-Les mesures s'integren degudament en l'Agenda 21 que és molt més amplia

Sr. Puig.-Estan d'acord en que aquestes mesures d'estalvi tirin endavant. Demana que es compleixin i que no sigui només una declaració de bones intencions



Sr. Font.- Avança que ERC, votaran favorablement a la proposta, però s'estimen més que el PAES es quedi en un calaix, perquè consideren que és inviable econòmicament i que el pressupost previst per dur a terme aquestes accions podia concentrar-se a executar altres actuacions mediambientals més importants, sobretot si es té en compte que s'ha produït una notable reducció de les emissions de CO2 sense fer no res. I que més del 50% del que calculen els tècnics per aconseguir l'estalvi són temes que s'escapen de les competències municipals. Per últim consideren que les mesures que conté el PAES es varen integrar en l'Agenda 21 que ja fou aprovada pel plenari municipal.

Sr. Martín.-Expressa el vot favorable a la proposta, però sospita que seran un "brindis al sol", malgrat tot donen un vot de confiança a la regidora a la que demanaran comptes sobre aquest tema en acabar el mandat.

VOTACIÓ

SOTMESA A VOTACIÓ la proposta per a l'aprovació de la sessió ordinària de data 15 d'abril de 2013, **ES APROVADA PER UNANIMITAT** amb

- 13 vots a favor: CIU (5), Junts (4), ICV (2), ERC (1), PP (1)
- 0 vots en contra
- 0 abstenció

7. ASSUMPTES URGENTS

No n'hi ha

8. PRECS I PREGUNTES

Junts per Sant Pol

Sr. Vigatà:

1. Quan s'executarà el canvi de sentit del carrer Nou acordat en la sessió plenària anterior.
2. La plaça de l'Estació està mal senyalitzada. S'ha obviat l'existència de l'aparcament.
3. Denúncia que treballadors municipals utilitzen els vehicles municipals per fer accions privades.

Respostes

1. Respon l'Alcaldessa, dient que està previst convocar als botiguers per explicar les raons del canvi de sentit. El Sr. Xumetra afegeix que s'està duent a terme un pla de senyalització viària. Si aquest està acabat al maig, el canvi de sentit s'aplicarà aleshores. Si no ho està, al setembre.
2. Respon el Sr. Xumetra. La senyalització actual és provisional. S'està a l'espera de l'elaboració del pla de senyalització viària al que s'ha referit abans. (inclourà l'aparcament).
3. L'Alcaldessa en pren nota i demana que en privat se li informi de qui és/són.



Sra. Martí

1. Sol·licita que en el caminet paral·lel a la platja de Can Villar s'instal·lin més papereres i que s'inclogui en el contracte de neteja de platges la seva recollida.
2. Informa que als voltants de Can Tiril hi ha arbres secs i caiguts que caldria retirar.
3. Pregunta si s'ha instal·lat el cablejat i els fanals que varen robar.
4. Caldria catalogar quines són les platges nudistes al municipi.

Respostes

1. Respon l'Alcaldeessa dient que s'ha previst al plec de clàusules.
2. Respon l'Alcaldeessa comproment-se a que SSTT ho inspeccioni.
3. Respon l'Alcaldeessa afirmativament.
4. Respon l'Alcaldeessa que ignora si la competència és municipal per dur a terme aquesta catalogació.

Sr. Comas

1. Pregunta si hi ha novetats en el tema de l'IES

Respon l'Alcaldeessa dient que demà té visita amb representants del Departament d'Ensenyament i que quan tingui novetats informarà als regidors.

ICV

Sr. Manel Puig

1. Si hi ha previsió de l'inici de funcionament de l'antena de Can Tiril.
2. Prec: demana que el desplegament de les millores de mobilitat que es varen acordar plenàriament s'apliquin abans de l'estiu.

Respostes

Respon l'Alcaldeessa que no creu que el funcionament sigui abans de finals de l'any 2013.

Sr. Ferrer

1. Si l'Ajuntament ha realitzat actuacions amb la ciutadania perquè participin en els actes de la commemoració del tricentenari dels fets de l'11 de setembre de 1714.

Respon l'Alcaldeessa informant que s'ha contactat amb professors i amb la Universitat, però que encara no s'ha fet amb associacions ni particulars. Pensa fer-ho em breu.



ERC

Sr. Albert Font

1. Pregunta si és veritat que per parlar amb ENDESA ha hagut de trucar a Saragossa
2. Pregunta si funciona la pilona del carrer Ferrocarril

Respostes

1. Respon l'Alcaldesa afirmativament.
2. Respon l'Alcaldesa dient que funciona de 18 a 22 hores.

El **Sr. Font** creu que no hauria de ser així i que el carrer hauria d'estar tancat matí i tarda, ja que per al contrari no té sentit la instal.lació de la pilona.

La **Sra. Martí** s'afegeix al debat sobre aquesta qüestió opinant que creu que a l'estiu hauria d'estar tancada, a més, de 22 a 24 hores ja que hi ha molta afluència de gent a les terrasses i resulta perillós que hi circulin vehicles.

El **Sr. Font** acaba fent el prec de que la pilona funcioni també al matí

PP

Sr. Martín

1. Agraeix les millores que s'han executat a Can Villar i Sant Pol 2000
2. Pregunta al regidor de Governació com és actualment la seva relació amb la policia municipal.
3. Fa el prec de que s'adoptin les mesures oportunes als solars sense edificar de les urbanitzacions a fi de que és mantinguin en condicions de neteja i salubritat, per exemple que no es llencin residus.

El regidor contesta a la pregunta que la seva relació amb la policia local és excel.lent.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Sra. Alcaldesa aixeca la sessió essent les 22:15 hores, estenent-se la present acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la l'Alcaldesa, juntament amb mi, la Secretària, qui dono fe.

ALCALDESSA

SECRETÀRIA

Montserrat Garrido Romera

M. Carme Solís Ferrer