



Ajuntament de
Sant Pol de Mar



Projecte tècnic per a la millora de l'accés soterrat de
la Platja de la Murtra de Sant Pol de Mar
MODIFICAT

Abril 2018
Serveis territorials

ÍNDEX

Memòria

1. Objecte
2. Antecedents
3. Marc jurídic
4. Afectacions
5. Titularitat
6. Justificació
7. Actuacions

Annexos

Annex 1: Fotografies de l'estat actual.

Amidaments i pressupost

Plànols

01. Situació	1/5.500
02. Emplaçament i afectacions	1/5.000
03. Accessos. Estat actual i projecte	1/500
04. Pas soterrat. Estat actual	1/200
05. Pas soterrat. Projecte	1/200

MEMÒRIA

1. Objecte

L'objecte del present projecte tècnic és definir i valorar les actuacions necessàries per a millorar l'accés soterrat existent a la Platja de la Murtra

2. Antecedents

El front litoral de Sant Pol de Mar configura l'àmbit de referència del municipi, és per això que les seves platges són espais objecte de constants millores tant des del punt de vista ambiental com el socioeconòmic.

La racionalització del seu ús assegura la conservació al temps que se'ls doti dels serveis necessaris per a potenciar un desenvolupament social i turístic.

Són reiterades les demandes de millora de l'accessibilitat a la platja de la Murtra, tant per part dels usuaris com dels qui gestionen la concessió de la guingueta que ocupa l'ús de temporada.

3. Marc jurídic

. La Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de Maig, de protecció i ús sostenible del litoral.

Real Decret 876/2014, de 10 octubre, Reglamento General de Costas

. Llei 5/1998 de 17 d'abril de Ports de Catalunya

. Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres.

Decret 293/2003 de 18 de novembre, Reglament general de carreteres

. Ley 39//2003,, de 17 de noviembre, del Sector Ferroviario

Real Decret 2387/2004 de 30 de diciembre, Regalment del sector ferroviario

4. Afectacions

- zona de DPP, de servitud de trànsit i de protecció de la Comissió de Ports i Costes de Catalunya, Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat

- zona de domini públic de la xarxa ferroviària Adif, Ministeri de Foment del Govern d'Espanya

- zona de domini públic i d'afectació de la carretera Nacional II, Ministeri de l'Interior del Govern d'Espanya

- zona de servitud de l'agència Catalana de l'Aigua, Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya

(Veure plànol 2)

5. Titularitat

Dels diferents organismes afectats d'acord amb les afectacions: carreteres, costes i sistema ferroviari.

6. Justificació

L'accés peatonal a la platja de la Murtra es troba en un mal estat de conservació i és voluntat de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar executar obres de millora, fent especial incidència en la seguretat dels vianants.

Durant l'època estival, l'aparcament del Molí és un lloc força transitat pels usuaris de la platja. El recorregut peatonal des de l'aparcament fins a la rampa d'accés al pas soterrat és, en gran part, la cuneta de la carretera Nacional-II, amb el consegüent grau de perillositat que comporta.

Si afegim el fet que les males condicions del pas provoquen que el banyistes accedeixin a la platja travessant per sobre de les vies, la necessitat d'una actuació de millora de l'accés a la platja en aquest punt és de caràcter urgent.

La falta de manteniment atorga als accessos peatonals a la platja de la Murtra i al seu entorn un aspecte força degradat.

L'accés des de la carretera fins a la platja es desenvolupa amb una rampa que passa per sota la carretera i una escala dona pas a el segon túnel que salva la via del tren. La rampa que travessa la carretera Nacional presenta un paviment de formigó desgastat i en alguns punts trencat. La humitat de l'emplaçament ha fet saltar la pintura de la barana que presenta oxidació avançada especialment en el seu tram final.

El segon pas soterrat del recorregut, que travessa la línia ferroviària, necessita ser rebaixat periòdicament de l'acumulació de sorra de la platja pels temporals per a permetre el pas dels banyistes. Actualment s'accedeix al túnel amb una escala metàl·lica de pendent molt acusada i que presenta graons trencats pel rovell i d'altres que han estat substituïts per taulons de fusta.

7. Actuacions

Les obres que es detallen a continuació pretenen resoldre les deficiències esmentades en els punts anteriors i millorar la seguretat de l'accés a la platja en aquest indret.

1. Ampliació de la vorera des de l'aparcament fins a la rampa de l'accés soterrat. Es traslladarà la tanca metàl·lica que delimita actualment la propietat privada i es construirà una vorera de sauló compactat de 1,40m d'amplada que permeti arribar fins el pas sense envair la calçada. (veure plànol 3).
2. Reparació del paviment de la rampa amb el raspall superficial del paviment existent i estesa de 5cm de formigó amb armadura per a evitar esquerdes
3. Raspall d'òxid i pintat de baranes
4. Enderroc d'escala metàl·lica existent i substitució per una de nova de recorregut més suau i característiques especificades en la documentació gràfica (veure plànol 5) Per a la construcció de la nova escala és necessari

l'enderroc parcial del sostre de formigó que la suporta (veure plànol 4) amb la prudència de respectar el desguàs existent del torrent que passa per sota.

5. Reparació i sanejament dels murs que delimiten la ubicació de l'escala
6. Substitució de la barana de protecció de l'accés a les vies
7. Neteja i esbrossada del entorn
8. Pintat de murs

Finalment, la prolongació de la barrera de formigó fins la zona d'aparcament anirà a càrrec del Servei Territorial de carreteres de Barcelona, d'acord amb la resolució CAB20170615.1 (RE: 2018/1483).

Sant Pol de Mar, Abril 2018

Núria Fàbregas i Creus
Arquitecta municipal

ANNEX 1. FOTOGRAFIES



Recorregut des d'aparcament





Accés rampa pas soterrat





Rampa pas soterrat carretera Nacional II





Rampa pas soterrat carretera Nacional II





Accés pas soterrat línia ferroviària





Escala accés pas soterrat Adif i sotaescala conducció desguàs torrent



AMIDAMENTS I PRESSUPOST

AMIDAMENTS I PRESSUPOST ACCÈS PLATJA DE LA MURTRA

Codi	U	Descripció	Preu unitat	Amidament	Preu Total	
CAP.1 ENDERROCS						
1.1	F2211020	m2	Neteja i esbrossada del terreny, amb mitjans mecànics i càrrega.	0,7	100,00	70,00
1.2	K21B1011	m	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió (accès vies tren)	12,17	2,00	24,34
1.4	K2148D34	m2	Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	62,88	1,30	81,74
1.5	K2148HD1	m2	Enderroc d'escala de muntants de perfils laminats, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	17,31	1,50	25,97
1.6	K2195D24	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor(per a regularitzar paviment rampa)	14,07	56,00	787,92
1.7		m2	Regularització i reconstrucció de murs de formigó i obra ceràmica massissa(murs escala accés platja)	14,07	5,00	70,35
1.8	F216R243	m	Enderroc de reixat metàl·lic de fins a 2 m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	4,66	32,00	149,12
1.9	E221C272	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	4,48	17,00	76,16
1.10	F222H222	m3	Excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat per a daus de formigó de la tanca de reixa	11,13	0,64	7,12
1.11	K24A4237	m3	Transport de materials a aplec o taller, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega, amb un recorregut de fins a 10 km.	2,60	30,00	78,00
CAP.2 RAM DE PALETA						
2.1	F6A19600	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars	21,44	30,00	643,20
2.2	F31522J1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/F/20/IIa, de consistència fluïda i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió (daus tanca+fonament bordó)	98,48	6,24	614,52
2.3	E225T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM	1,72	17,00	29,24
2.4		m	Vorada de peces de formigó de secció normalitzada col·locada sobre base de formigó HM-20/P/40/I i rejuntada amb morter M-5	44,10	35,00	1.543,50
2.6		m2	Paviment tipus ARIPAQ de sauló compactat amb un gruix de 8cm. Inclou buidatge d'ela caixa i transport de residus a abocador autoritzat.	65,33	32,00	2.090,56
2.7	EQN2U002	m2	m2 Escala metàl·lica recta, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat cpn 180, esglaons de religa metàl·lica malla 30x30 pletina 30x2+rodó 5mm, soldats als perfils	656,45	2,00	1.312,90
2.9	EB1518AM	ml	ml Barana d'acer galvanitzat, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella (escala+graons renfe)	299,43	5,00	1.497,15
2.10	E898D240	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat(murs rampa+pas soterrat)	5,76	139,00	800,64

2.11	E9G2C884	m2	Paviment de formigó de 5 cm de gruix acabat amb 5 kg/m2 de pols de quars color gris, amb formigó HM-30/B/20/I+E de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I+E, col·locat amb cubilot, estesa i vibratge manual i remolinat mecànic	15,28	56,00	855,68
2.12	E9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada 15 x 15 cm de barres corrugades d'acer D 10 mm	3,05	56,00	170,80
2.13	K89BDDJ0	m2	Fregat d'òxid, neteja i repintat de barana de fosa amb barrots a 12 cm de separació, amb pintura de partícules metàl·liques, dues capes d'imprimació antioxidant i dues capes d'acabat	36,77	25,00	919,25
2.14		PA	Seguretat i Salut a l'obra	300,00	1,00	300,00

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL

12.148,16

19%BI

2.308,15

PRESSUPOST DE CONTRACTA

14.456,31

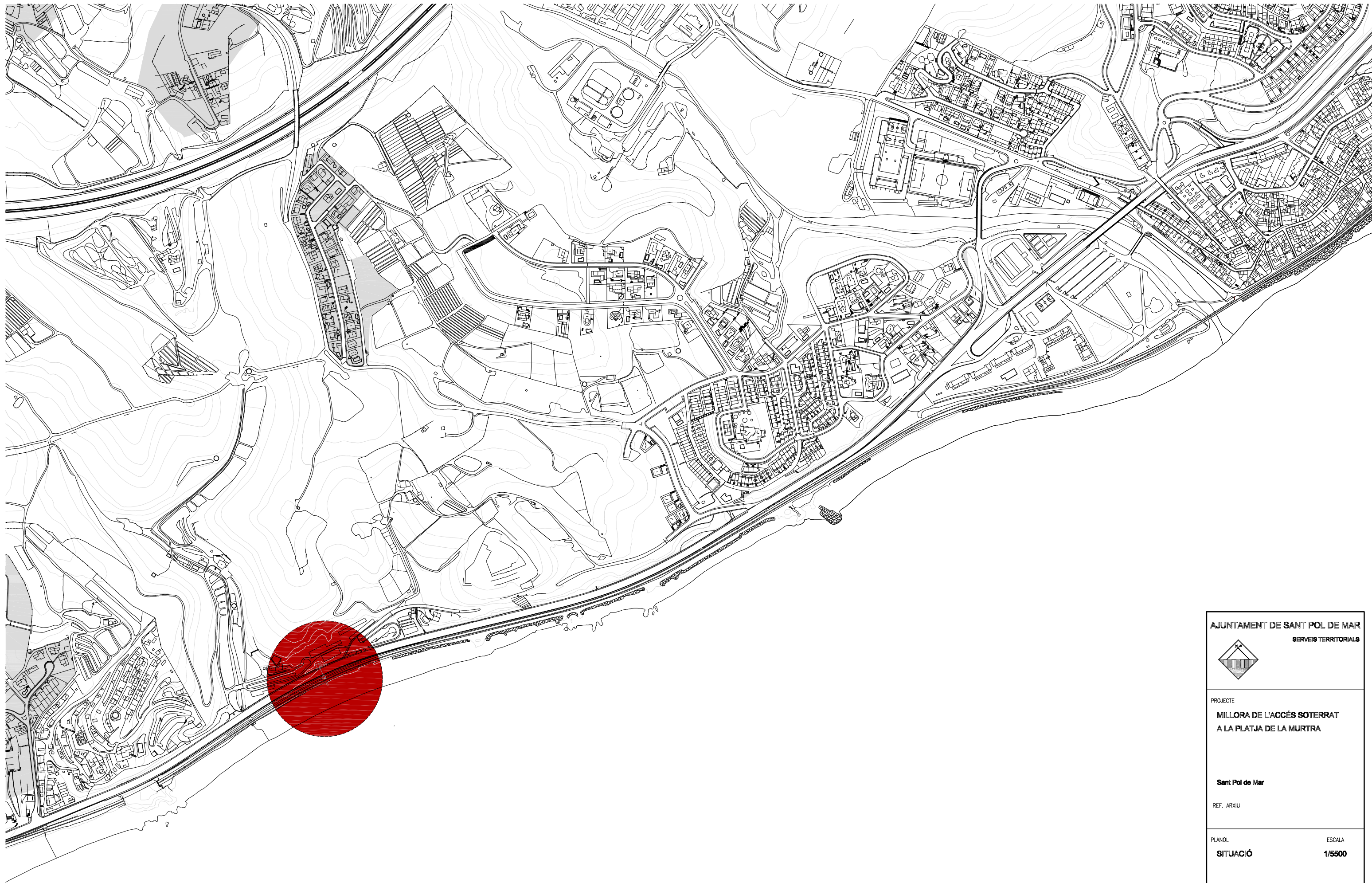
21% IVA

3.035,82

TOTAL PRESSUPOST D'OBRA

17.492,13

PLÀNOLS



AJUNTAMENT DE SANT POL DE MAR
SERVEIS TERRITORIALS



PROJECTE
**MILLORA DE L'ACCÉS SOTERRAT
A LA PLATJA DE LA MURTRA**

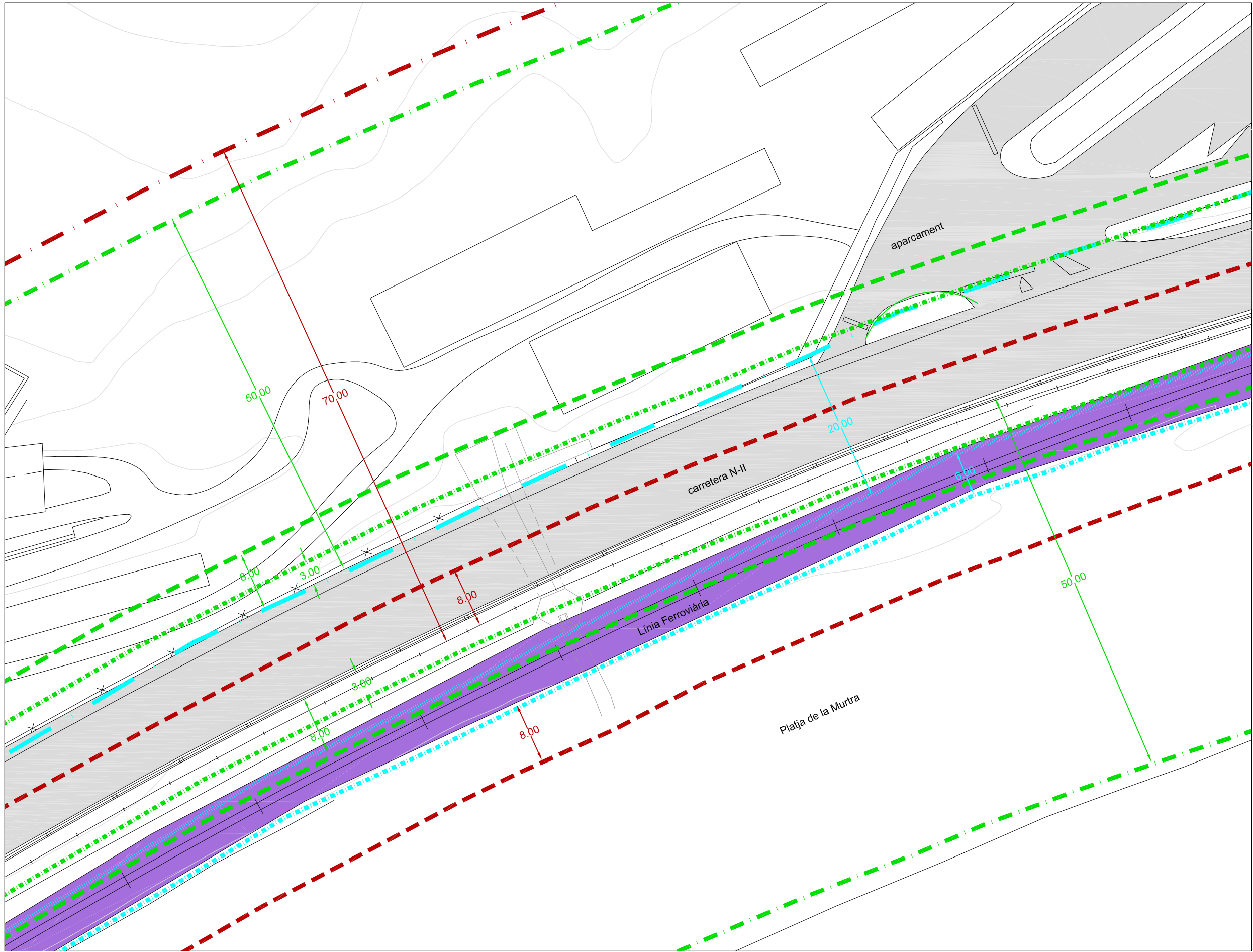
Sant Pol de Mar
REF. ARXIU

PLÀNOL
SITUACIÓ

ESCALA
1/5500

DATA
JULIOL 2017

Nº
01



- AMBITES DE PROTECCIÓ MARÍTIMA**
- Servitud de protecció
 - Servitud de trànsit
 - ZDPMT
- AMBITES DE PROTECCIÓ FERROVIÀRIA**
- Zona de protecció
 - Domini públic
- AMBITES DE PROTECCIÓ VIÀRIA**
- Zona d'afectació
 - Zona de servitud
 - Domini públic

AJUNTAMENT DE SANT POL DE MAR
SERVEIS TERRITORIALS

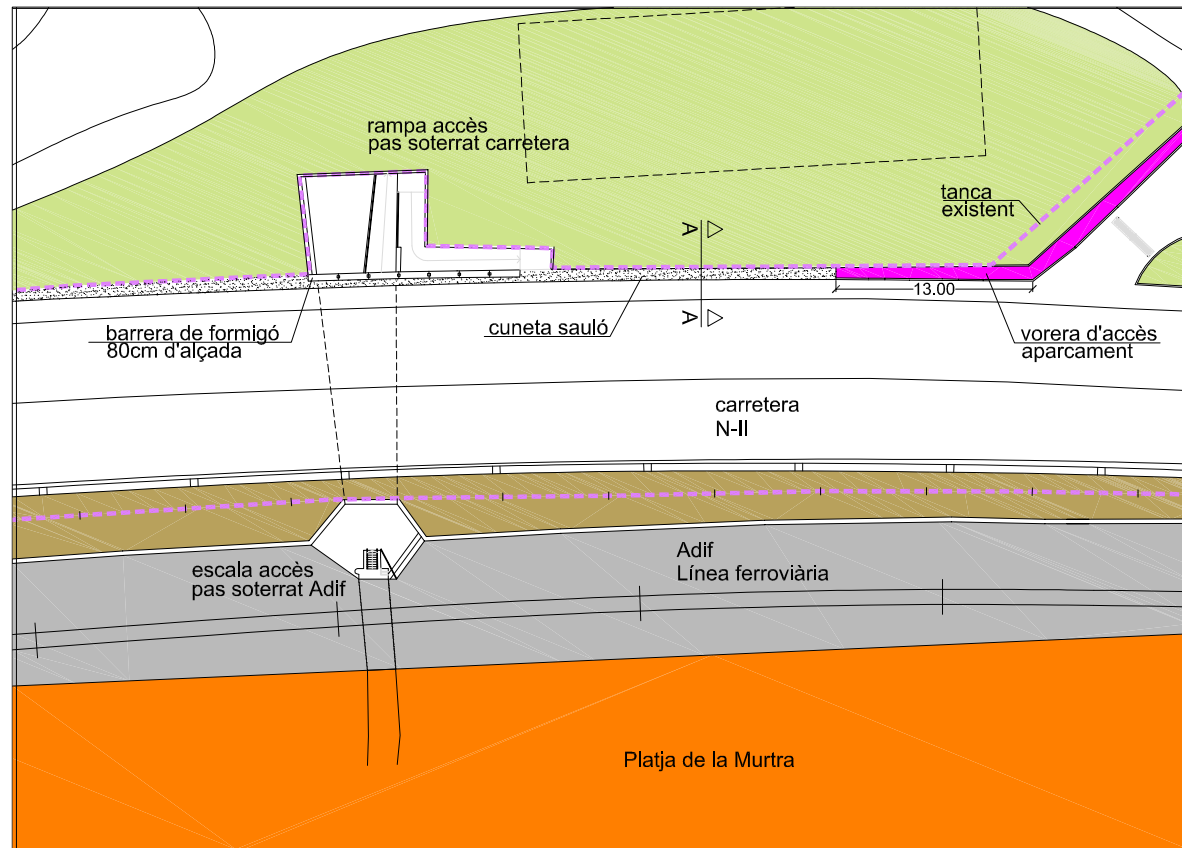


PROJECTE
**MILLORA DE L'ACCÉS SOTERRAT
A LA PLATJA DE LA MURTRA**

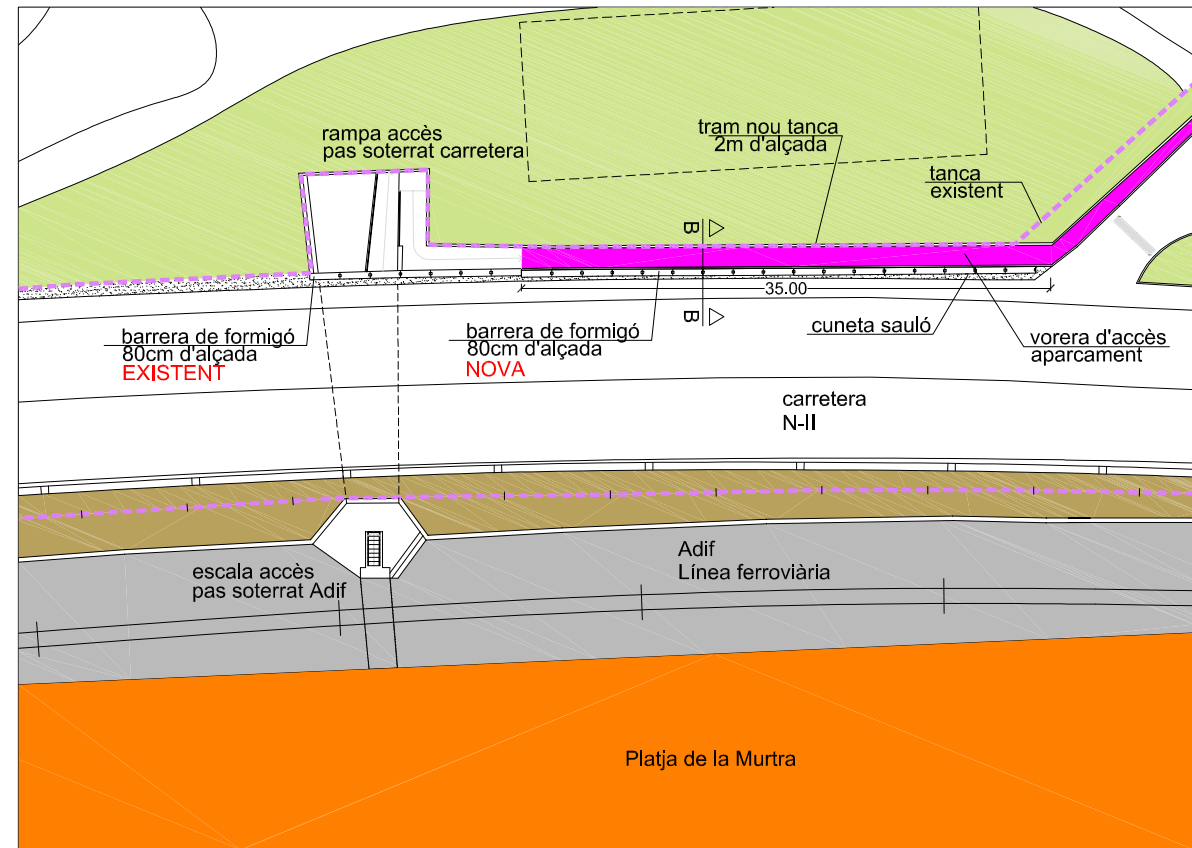
Sant Pol de Mar
REF. ARXIU

PLÀNOL	ESCALA
EMPLAÇAMENT I	1/5.000
AFECTACIONS	

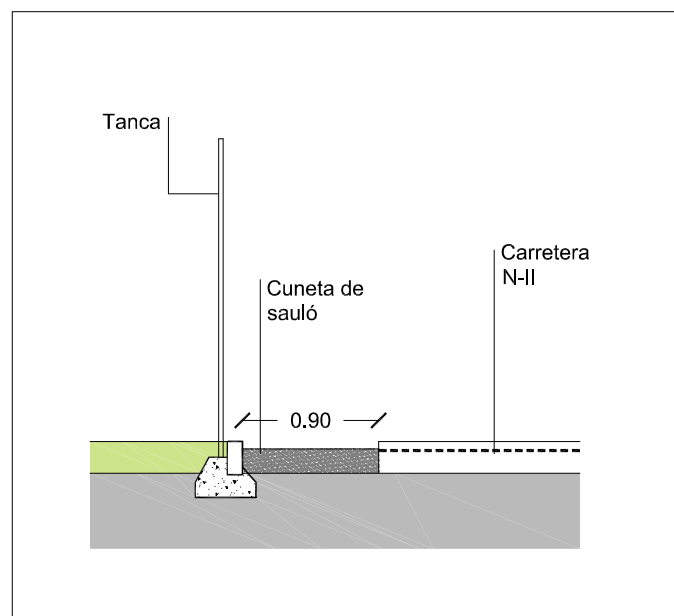
DATA	Nº
JULIOL 2017	02



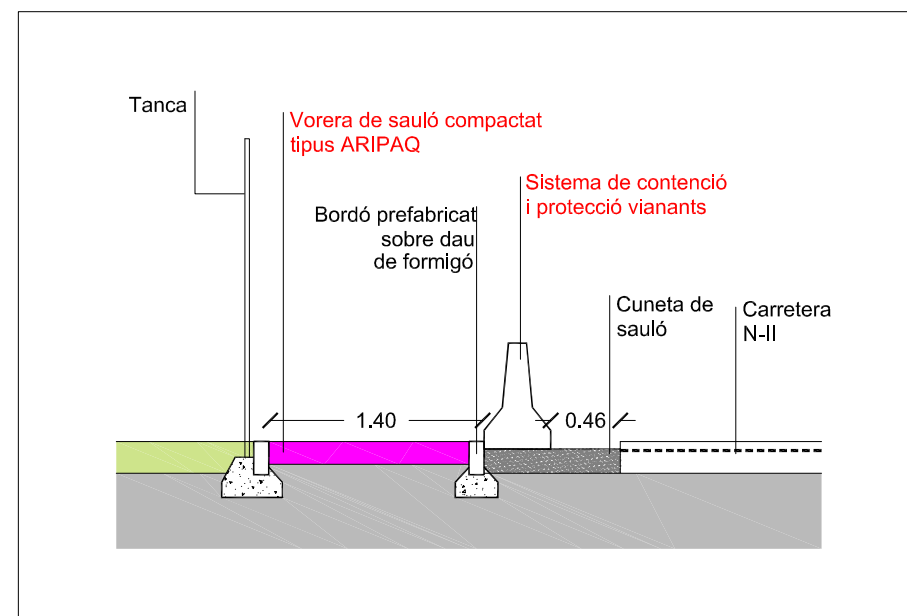
PLANTA ACTUAL



PLANTA PROPOSTA

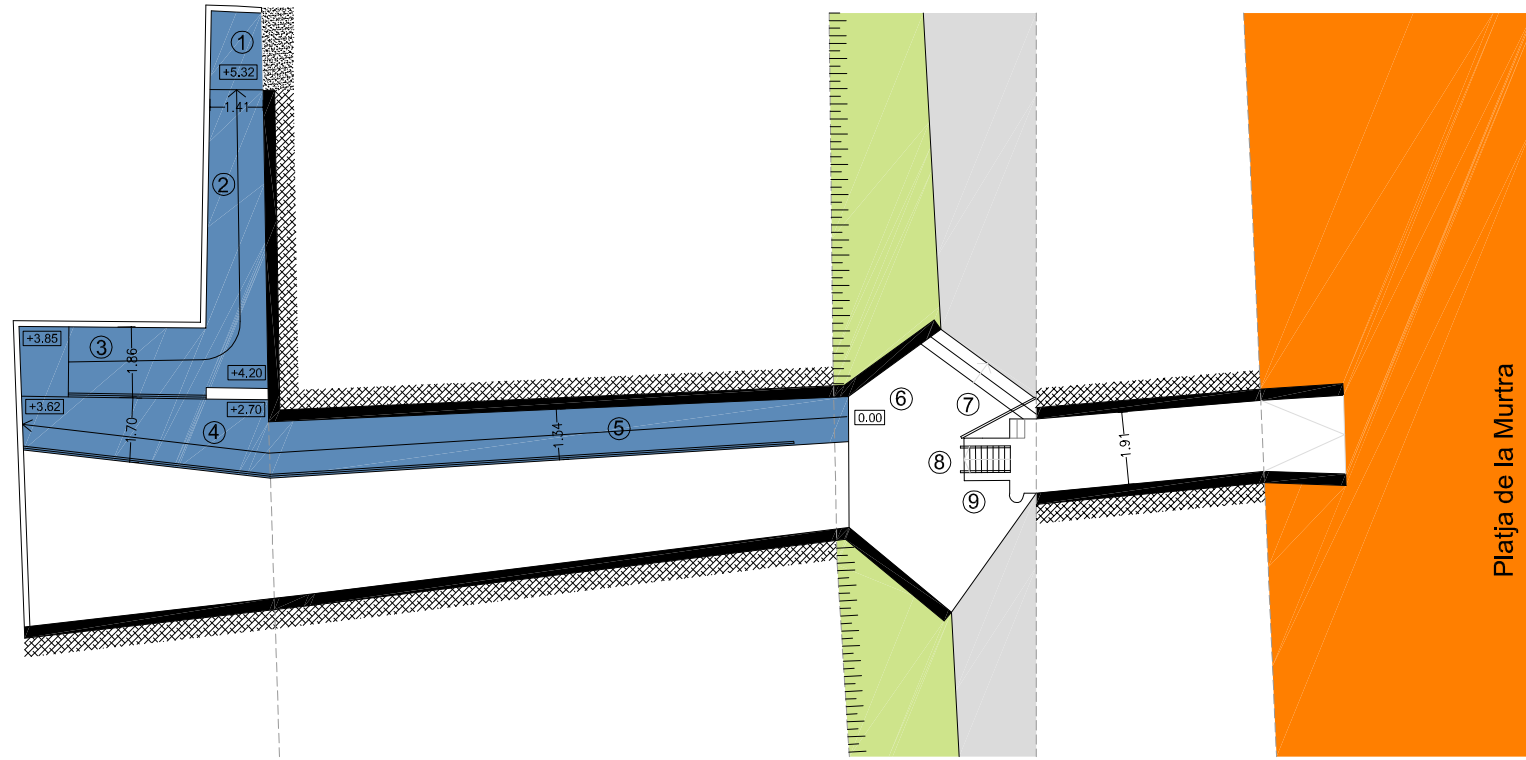


SECCIÓ A-A

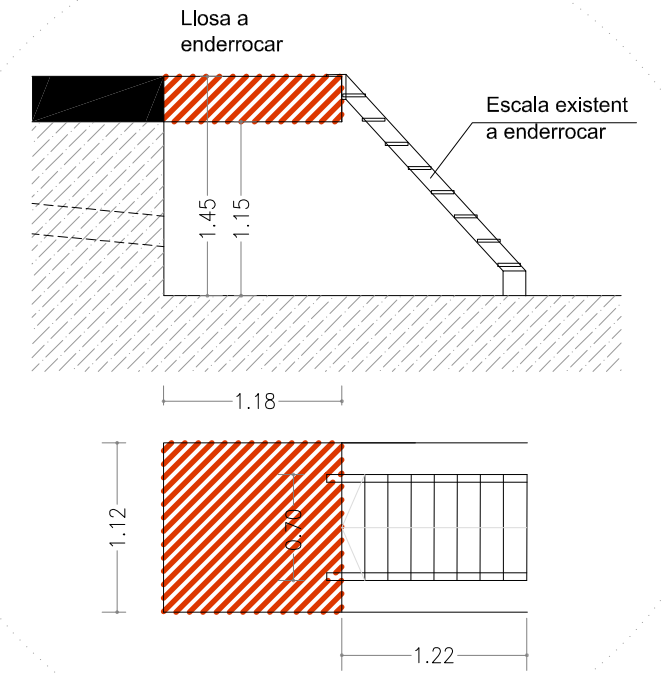


SECCIÓ B-B

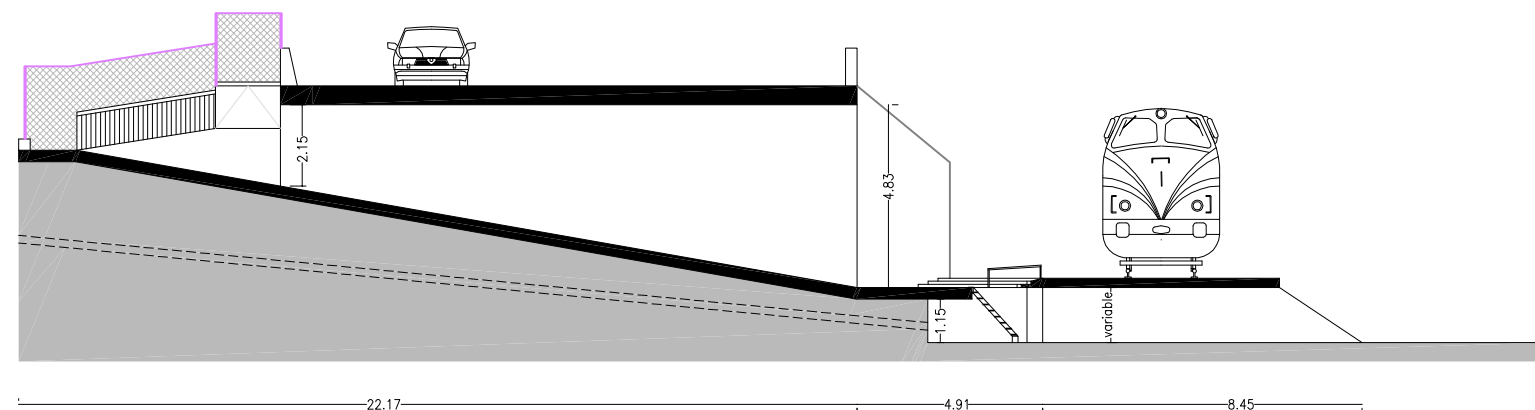
AJUNTAMENT DE SANT POL DE MAR SERVEIS TERRITORIALS	
PROJECTE MILLORA DE L'ACCÉS SOTERRAT A LA PLATJA DE LA MURTRA	
Sant Pol de Mar	
REF. ARXIU	
PLÀNOL ACCESSOS ESTAT ACTUAL I PROJECTE	ESCALA 1/500
DATA MOD Febrer 2018	N° 03



PLANTA ACTUAL



DETALL E:1/50



SECCIÓ ACTUAL

AJUNTAMENT DE SANT POL DE MAR
SERVEIS TERRITORIALS



PROJECTE
MILLORA DE L'ACCÉS SOTERRAT
A LA PLATJA DE LA MURTRA

Sant Pol de Mar
REF. ARXIU

PLÀNOL	ESCALA
PAS SOTERRAT	1/200
ESTAT ACTUAL	

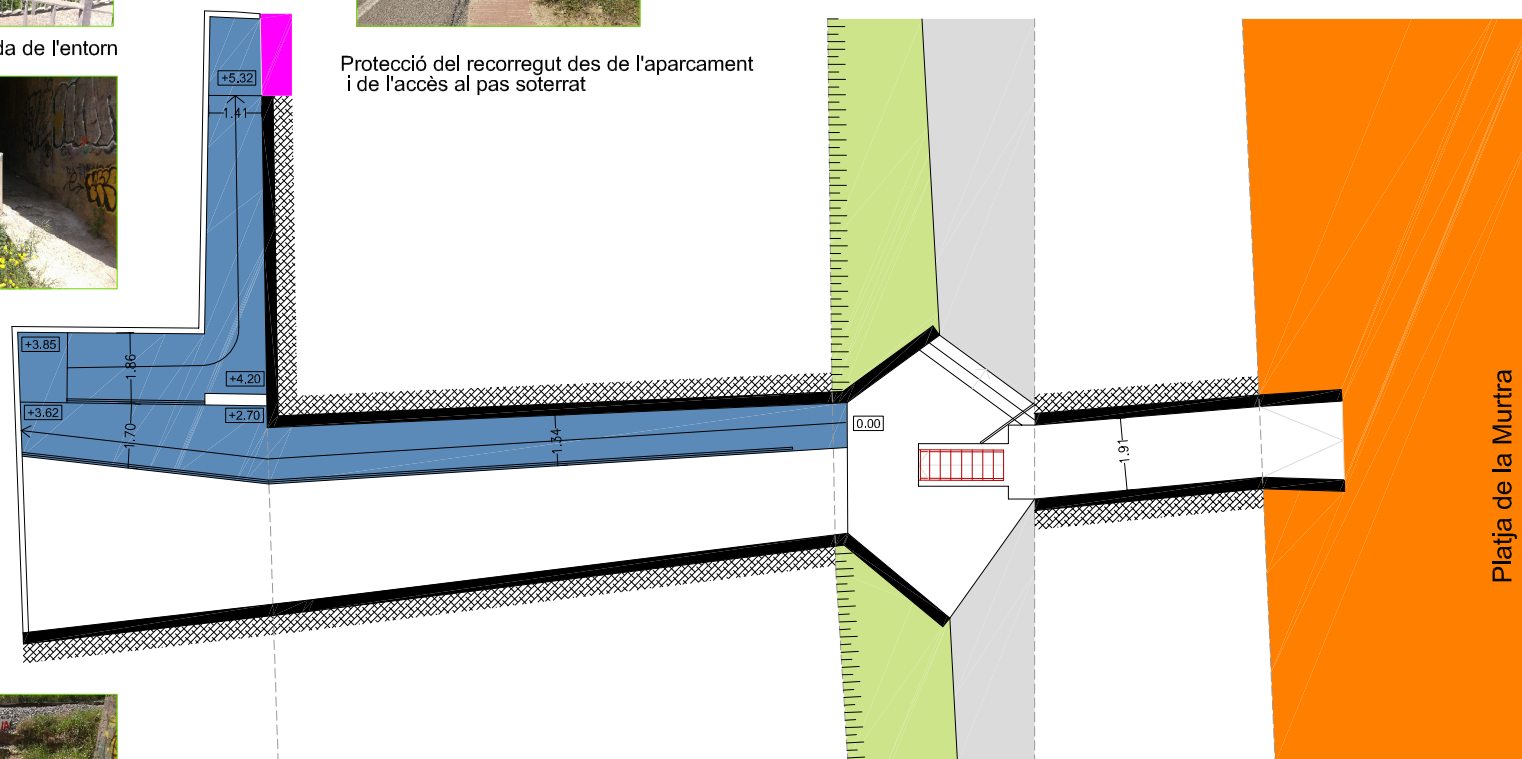
DATA	Nº
JULIOL 2017	04



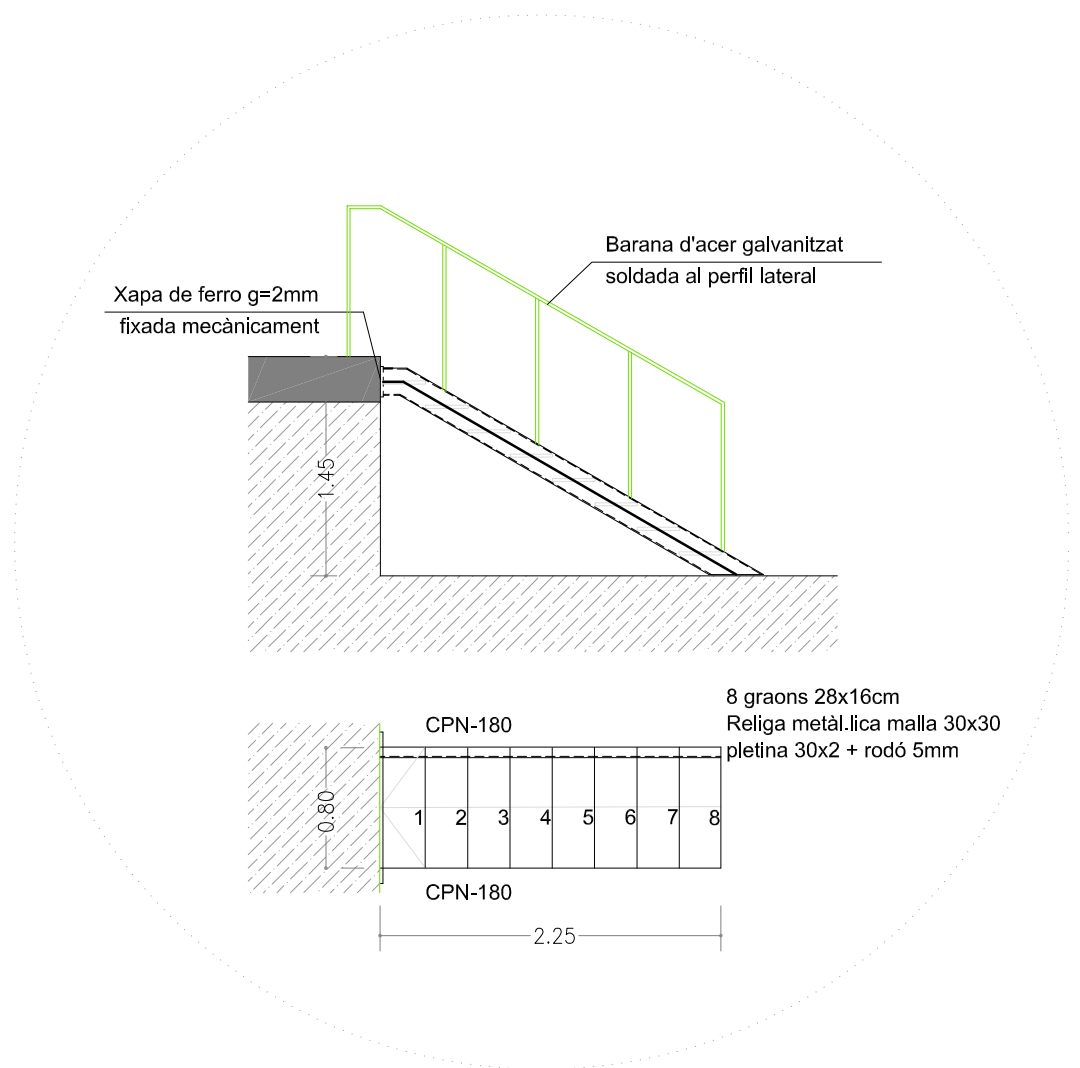
Neteja i esbrossada de l'entorn



Protecció del recorregut des de l'aparcament i de l'accés al pas soterrat



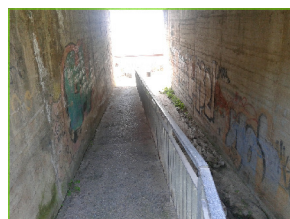
PLANTA PROJECTE



Repàs estesa de paviment de formigó



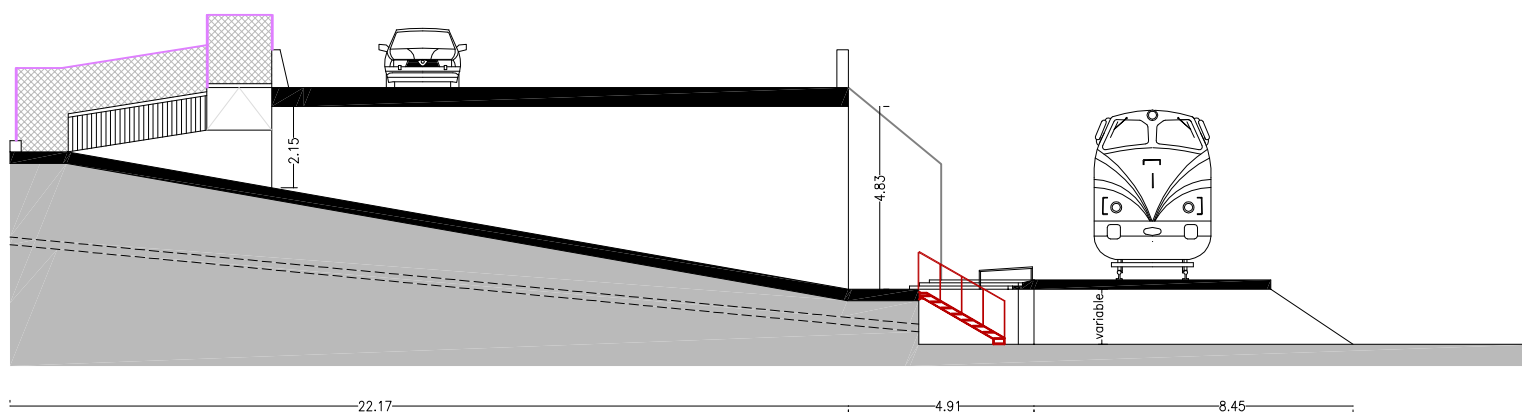
Pintura de murs



Substitució barana i sanejament murs



Substitució escala



SECCIÓ PROJECTE

AJUNTAMENT DE SANT POL DE MAR
SERVEIS TERRITORIALS

PROJECTE
MILLORA DE L'ACCÉS SOTERRAT
A LA PLATJA DE LA MURTRA

Sant Pol de Mar
REF. ARXIU

PLÀNOL	ESCALA
PAS SOTERRAT	1/200
PROJECTE	

DATA
JULIOL 2017

Nº
05