

ANUNCI NÚM. 107/2015

El Ple de la Corporació en sessió plenària ordinària, de data 29 d'octubre de 2015, va adoptar l'acord la part dispositiva del qual es transcriu a continuació:

PRIMER.- APROVAR inicialment les bases específiques reguladores de la convocatòria de subvencions per al pintat de les parets mitgeres dels edificis del municipi de Sant Pol de Mar per l'any 2015, redactades pels serveis tècnics i jurídics municipals, segons el text que es transcriu a continuació:

BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DE LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER AL PINTAT DE LES PARETS MITGERES DELS EDIFICIS DEL MUNICIPI DE SANT POL DE MAR PER L'ANY 2015

1. Objecte

Aquestes bases tenen per objecte la regulació del procediment que cal seguir per a la sol·licitud, la concessió, la justificació i el pagament de subvencions, que en forma d'ajut econòmic, atorgui o estableixi l'Ajuntament de Sant Pol de mar, dins els límits establerts en els pressupostos municipals, per al pintat, preferentment en color blanc, de les parets mitgeres dels edificis situats en l'àmbit qualificat amb la "clau 13" del Pla General d'Ordenació Urbanística vigent (nucli antic i zona de l'hotel) del municipi de Sant Pol de Mar.

2. La finalitat

Aquests ajuts econòmics s'atorgaran a les actuacions consistents en pintat de parets mitgeres, amb la finalitat de :

- Preservar l'homogeneïtat dels colors existents en les edificacions del casc urbà.
- Promoure la qualitat del paisatge
- Incidir en la qualitat de vida dels vilatans.

3.- Beneficiaris

Les subvencions podran ser concedides a una sola persona física o jurídica que actuï en el seu propi nom i interès, a les comunitats de propietaris, a les comunitats de béns o a qualsevol altre règim de copropietat o cotitularitat admissible en dret, havent de comparèixer, en tot cas, totes les persones interessades en una sola representació.

Les persones beneficiàries d'aquests ajuts no s'han de trobar en cap de les causes que impedeixen obtenir aquesta condició, d'acord amb el que estableix l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

4.- Període

Les activitats que es presentin en aquesta convocatòria de subvencions s'han de realitzar entre el 1 d'octubre de 2015 i el 15 de desembre de 2015.

5.- Import màxim i aplicació pressupostària

L'import global destinat a aquesta convocatòria és de 25.000,00 euros. previstos en les següents aplicacions pressupostàries 06152004800000 del pressupost municipal de l'exercici 2015.

6.- Quantia de la subvenció

La subvenció consistirà en una quantitat equivalent al 50% del pressupost dels treballs de pintura a realitzar (IVA inclòs), amb un màxim de 2.500 euros per edifici.

En qualsevol cas, es considerarà com a criteri orientador del preu bàsic/m2 per a la pintura de les mitgeres, als efectes de comprovar els pressupostos que es presentin, l'import de 30€/m2, IVA inclòs.

7.- Obligacions dels beneficiaris:

Les persones beneficiàries dels ajuts han de complir les següents obligacions:

1r.- Destinar l'ajut a la finalitat per la qual fou concedit.

2n.- Permetre la inspecció municipal de l'actuació i facilitar-ne les dades i documents que els siguin sol·licitats.

3r.- Haver obtingut l'oportuna llicència d'obres, si s'escau.

A més, amb caràcter general, hauran de complir amb les especificades a l'article 14 de la Llei General de Subvencions.

8. Procediment de concessió

Les subvencions s'atorgaran segons règim de concurrència competitiva d'acord amb allò establert en les presents bases i en l'ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar publicada en el butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 17 de gener de 2006 i amb la modificació publicada en el butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 1 de maig de 2007.

9.- Condicions generals

1r No poden acollir-se a la subvenció que es regula en aquestes bases les actuacions en edificis que es trobin en situació de fora d'ordenació per afectació de vials, equipaments o zones verdes, segons la normativa urbanística vigent en el moment de la sol·licitud, ni els edificis l'antiguitat dels quals sigui inferior a 15 anys.

2n.- L'ajuntament fixarà prèviament, en informe tècnic o mitjançant l'aprovació del projecte corresponent, les actuacions necessàries per a una correcta intervenció. No dur a terme les actuacions que s'hagin qualificat en l'informe tècnic com a indispensables, comportarà la pèrdua de la subvenció.

3r.- Ha de transcórrer un mínim de 10 anys des que s'hagi concedit una subvenció per pintar les mitgeres d'un edifici per tal de demanar-ne una altra.

4rt.- L'actuació de pintura ha de comprendre la paret mitgera en la seva totalitat, tant si es visible des de la via pública, com si no .

5è.- Les actuacions han de garantir la seva coherència amb la resta de l'edifici per a la seva efectiva contribució a la millora de l'estètica exterior de l'edifici.

6è.- Les actuacions en edificis catalogats seran subvencionables sempre i quan no s'afectin elements inclosos al catàleg i serà necessària l'obtenció de la llicència urbanística establerta en les ordenances municipals per aquests edificis.

10. Sol·licituds i documentació

10.1 Les sol·licituds i la documentació requerida en aquestes bases es presentaran al registre general de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, sens perjudici del que estableix l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

10.2 La presentació de la sol·licitud significa la plena acceptació d'aquestes bases.

10.3 Les sol·licituds de subvenció es formalitzaran en el models normalitzats que estaran a disposició dels interessats en el web de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar i que hauran d'anar acompanyades de:

- 1.- Acreditació fefaent de la personalitat, i si s'escau de la representació.
- 2.- Fotocòpia del DNI, NIE CIF del sol·licitant.
- 3.- Breu memòria de les actuacions a realitzar, amb indicació de la superfície de l'actuació i amb la incorporació del pressupost desglossat per partides, signada per l'interessat
- 3.- Acreditació d' estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social mitjançant la presentació d'un certificat o una declaració responsable.
- 4.- Declaració responsable en la qual es faci constar les subvencions sol·licitades o atorgades per altres organismes públics o bé no haver-ne sol·licitat o rebut cap.
- 5.- Fotografies de l'estat actual de l'àmbit d'actuació.

11. Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds de subvencions serà de 15 dies hàbils, comptador des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el BOP. La sol·licitud de subvenció haurà de presentar-se segons el previst en l'art.8 de l'ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, aprovada inicialment pel Ple de la corporació en data 25 d'octubre de 2005 i publicada en el butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 17 de gener de 2006.

12. Tramitació

12.1 Es constituirà una Comissió de selecció, com a òrgan col·legiat competent per a l'ordenació i la instrucció del procediment de concessió de les subvencions, la qual la formaran els membres següents:

L'alcalde/essa de la Corporació, que actuarà com a presidenta.

El regidor delegat d'urbanisme.

L'arquitecta municipal.

La secretària de la Corporació.

La tag d'urbanisme, que actuarà com a secretària de la Comissió.

12.2 Aquesta comissió formularà una proposta d'atorgament de subvencions, corresponent la resolució definitiva a la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions efectuades per l'alcaldia en decret 339/2015, sempre i quan l'import total de les subvencions que s'han de concedir no superi el 10% dels recursos ordinaris de l'entitat local. En la resta de casos, la competència serà del ple de l'Ajuntament.

13.- Valoració tècnica de la sol·licitud:

Per a la valoració tècnica de les sol·licituds presentades en el marc de la present convocatòria, la Comissió de selecció tindrà en compte els següents criteris:

- 1.- Actuacions de pintura exclusivament: 50 punts.
- 2.- Qualitat tècnica de l'actuació (30 punts): adequació i viabilitat de l'actuació d'acord amb les característiques de l'edifici i/o per la incorporació d'aspectes de rehabilitació (eliminació d'esquerdes,arrebossat d'envans pluvials,) o innovadors (augment de l'aïllament tèrmic,) en el camp de l'eficiència energètica.
- 3.- Millores estètiques (10 punts): substitució de planxes existents o regularització de mitgeres inacabades.
- 4.- Urgència: (10 punts) actuacions que abordin problemes estructurals o d'humitat de les mitgeres.

Per a la valoració de les sol·licituds presentades, la Comissió de Selecció aplicarà íntegrament i exclusivament aquests criteris de valoració, vetllant per a l'aplicació de criteris objectius en la concessió de les sol·licituds que hi concorrin.

Per a l'obtenció d'un ajut caldrà obtenir una puntuació mínima de 50 punts.

En cas d'empat en la valoració tècnica de les sol·licituds, el criteri per assignar subvenció serà l'ordre de presentació de la sol·licitud al registre general de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar.

Com a resultat del procés de valoració tècnica, les sol·licituds es classificaran en una de les categories següents:

- a) Sol·licituds estimades per major valoració i suficiència de recursos: quan generin la concessió d'un ajut, per existència de recursos per atendre-les i per haver obtingut una millor valoració en aplicació dels criteris previstos.
- b) Sol·licituds desestimades per menor valoració i manca de recursos

14. Termini de Resolució

El termini per a resoldre i notificar l'atorgament de la subvenció no serà en cap cas superior a 1 mes des de la data d'entrada de la sol·licitud al registre general de l'Ajuntament. Transcorregut aquest termini sense haver-se resolt, les sol·licituds s'entendran desestimades.

Les subvencions s'entendran acceptades si transcorreguts 10 dies naturals des de la notificació de la seva concessió, el beneficiari no s'ha manifestat en sentit contrari.

15. Forma de pagament

El pagament d'aquestes subvencions, es farà en 2 terminis:

- a) El 50% de la subvenció s'avança com a bestreta i l'Ajuntament de Sant Pol de Mar n'ordena el pagament en el moment en què es resol la concessió.
- b) El 50% prèvia justificació de la subvenció segons allò establert a l'apartat 16 de les presents bases.

16. Justificació

16.1 Els beneficiaris han de justificar les subvencions rebudes aportant la següent documentació:

- Una memòria d'actuació justificativa del compliment de les condicions imposades en la concessió de la subvenció
- La factura de l'import total de l'actuació de pintura realitzada.

16.2 El termini de justificació serà el 31 de març de 2016.

16.3 L'import a justificar serà el doble de l'atorgat. En cas de no poder justificar la quantitat atorgada, la subvenció es recalcularà i serà la meitat de l'import justificat.

16.4 En els casos que no es justifiqui degudament la subvenció, aquesta es revocarà i es procedirà al reintegrament total o parcial i no s'abonarà cap tipus de subvenció més, fins que s'hagin justificat degudament totes les despeses subvencionades o s'hagi retornat una subvenció revocada amb l'interès legal previst anteriorment.

17. Altres obligacions dels beneficiaris

Els beneficiaris de les subvencions queden obligats a:

- a) Complir les condicions establertes en aquestes bases reguladores i en l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, aprovada inicialment pel Ple de la corporació en data 25 d'octubre de 2005 i publicada en el butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 17 de gener de 2006.

- b) Realitzar l'activitat que fonamenta la concessió de la subvenció i acreditar-ho davant l'Ajuntament de Sant Pol de Mar.
- c) Justificar la destinació de la subvenció.
- d) Conservar, durant un període mínim de 5 anys, els justificants originals i l'altra documentació relacionada amb la subvenció atorgada.
- f) Comunicar a l'Ajuntament de Sant Pol de Mar l'anul·lació de l'activitat subvencionada així com el seu desistiment i retornar la part de la subvenció concedida i no executada.
- g) Comunicar a la persona titular de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar l'obtenció de subvencions per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol de les administracions o entitats públiques o privades, nacionals o internacionals. Aquesta comunicació s'ha de fer tan aviat com es conegui i, en tot cas, abans de la justificació de l'aplicació donada als fons percebuts.
- h) Facilitar tota la informació que la Intervenció de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar requereixi, d'acord amb la normativa de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar en matèria de subvencions.

18. Causes de revocació

Són causes de revocació de les subvencions les que es preveuen als articles 99 i 100 del Text refós de la Llei de finances públiques aprovat mitjançant el Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre; l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'incompliment dels requisits establerts als articles 32.1, 32.3 i 36.4 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.

19. Comprovació i control

L'Ajuntament de Sant Pol de Mar és la unitat encarregada d'efectuar la comprovació de la realització de l'activitat subvencionada, d'acord amb la finalitat i els requisits previstos a la convocatòria, a les bases reguladores de les subvencions i a la resta de normativa que li és d'aplicació.

SEGON.- APROVAR la convocatòria oberta en règim de pública concurrència per a l'any 2015, per a l'atorgament de subvencions per a cobrir part dels costos de pintura de les parets mitgeres del nucli urbà de Sant Pol de Mar

TERCER.- AUTORITZAR la despesa de la convocatòria de l'exercici 2015 per un import màxim de vint-i-cinc mil euros (25000€) de la partida 06152004800000 del pressupost municipal vigent.

QUART.- SOTMETRE les bases i la convocatòria a informació pública durant un termini de 20 dies, mitjançant anunci al BOP de la província, al web municipal i al tauler d'anuncis de la Corporació i per referència al DOGC. En el supòsit que no es formulin al·legacions durant el termini d'informació pública, aquests acords quedaran aprovats definitivament."

Sant Pol de Mar, 2 de novembre de 2015

L'alcalde accidental

Ferran Xumetra Subirana