








  
**Ajuntament de Sant Pol de Mar**  
**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL**  
 AVANÇ. Febrer 2013

Plànol:  
**Pla Territorial Metropolità de Barcelona.**  
**Abril 2010**






**ORDENACIÓ DEL SISTEMA URBÀ**

- Tipologies de teixits**
-  Nucli urbà i les seves extensions  
*Amb capacitat de desenvolupament*
  -  Àrees especialitzades residencials  
*Amb capacitat de desenvolupament*
  -  Àrees especialitzades industrials  
*Amb capacitat de desenvolupament*
  -  Àrees especialitzades terciàries  
*Amb capacitat de desenvolupament*
  -  Àrees especialitzades d'equipaments, parcs i altres sistemes  
*Amb capacitat de desenvolupament*
  -  Àrees especialitzades d'equipaments extensius
  -  Àrees especialitzades d'ús mixt amb capacitat de desenvolupament
  -  Àrees especialitzades d'infraestructures






**Estratègies urbanes**

-  Centres urbans
-  Noves centralitats
-  Àrees especialitzades industrials per transformar
-  Creixement moderat del nucli urbà
-  Manteniment del caràcter rural
-  Reducció/Extinció de l'àrea especialitzada
-  Localització d'equipaments en àrees especialitzades





**ORDENACIÓ DELS ESPAIS OBERTS**


-  Espais amb protecció jurídica supramunicipal; Xarxa Natura 2000, espais PEIN, Parcs de la Diputació de Barcelona i altres (consorcis) en zones urbanes
-  Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari
-  Espais de protecció preventiva
-  Connectors
-  Corredor fluvial

**XARXA VIÀRIA**

-  Autopistes i autovies existents
-  Noves vies estructurants secundàries
-  Vies estructurants suburbanes secundàries
-  Vies integrades existents
-  Millora de vies integrades existents i noves vies integrades

**XARXA FERROVIÀRIA**

-  Xarxa de Rodalies (existent, desdoblaments i proposta)
-  Estacions Rodalies (existents i proposta)
-  Xarxa ferroviària en desús
-  Estacions en desús

**1.6**  
 Escala :  1:20.000

Redacció:  
 Interlands® ciutat i territori SLP [www.interlands.cat](http://www.interlands.cat)  
 Manel Farrés 33. 08173 Sant Cugat de Vallès. Tel. 93 5891234

