

Exp. 2024/2332

DECRET DE L'ALCALDIA

Antecedents de fet

- I. El 13 de novembre de 2024, amb registre d'entrada ENTRA-2024-8957, el Sr. [REDACTED], en nom i representació del Sr. [REDACTED] i la Sra. [REDACTED] sol·licita llicència d'obres per habitatge situat al C/ Jaume Balmes, 32 de Sant Pol de Mar.
- II. El 13 de desembre de 2024, l'arquitecte municipal emet informe tècnic amb un seguit de deficiències esmenables, advertint a l'interessat que disposa d'un termini de 10 dies per presentar la documentació i, en cas contrari, se'l tindrà per desistit.
- III. A data 9 d'octubre de 2025, no consta que la part interessada hagi esmenat les deficiències.

Règim jurídic aplicable

Vist el que disposa l'ordenança fiscal núm. 20, Taxa per llicències urbanístiques, l'art. 6, Quota tributària, punt 4 sobre el tipus de gravamen que s'ha d'aplicar:

"4. En cas que el sol·licitant hagi formulat desestimen abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50% per cent de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament."

De conformitat amb el precepte mencionat i atès que l'activitat municipal s'ha iniciat amb les gestions realitzades pel departament de Serveis Tècnics, la quota que s'ha de liquidar de la taxa per llicència urbanística ha de ser del 50% de 2.458,24 €, és a dir, **1.229,12 €**, tal i com ha detallat l'arquitecte municipal en el seu informe i s'indica a continuació:

Signatura 2 de 2	09/10/2025	Alcalde
Albert Zanca Brossa		
Signatura 1 de 2	09/10/2025	Secretari-Interventor
Isabel Avizanda		



Ajuntament de
Sant Pol de Mar

CÀLCUL IMPOSTOS I TAXES:

Taxes	1,14%	215.635,00	2.458,24	2.458,24 €
	Segons OF. Núm. 20 la taxa mínima és de		32,65 €	
	Desestiments (Art. 6.4 OF. Núm. 20)		50,00%	
TOTAL TAXES				1.229,12 €

Vist el que disposa l'article 21.1 i 84 de la Llei 39, 2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques,

RESOLC:

PRIMER.- DECLARAR EL DESISTIMENT de la sol·licitud de llicència municipal d'obres de la finca situada al C/ Jaume Balmes, 32 de Sant Pol de Mar, presentada pel Sr. [REDACTED], en nom i representació del Sr. [REDACTED] i la Sra. [REDACTED].

SEGON.- APROVAR la liquidació tributària dels següents conceptes:

- Taxa per llicències urbanístiques (50% desistiments) 1.229,12 €

TERCER.- NOTIFICAR a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona que procedeixi a la gestió del tribut contingut a l'apartat segon.

QUART.- DECLARAR la FINALITZACIÓ del procediment i l'ARXIU de les actuacions seguides amb el número d'expedient 2024/2332.

CINQUÈ.- NOTIFICAR el contingut de la present resolució a la part interessada.

Sant Pol de Mar, a data de signatura.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Signatura 2 de 2	09/10/2025	Alcalde
Albert Zanca Brossa		
Signatura 1 de 2	09/10/2025	Secretari-Interventor
Isabel Avizanda		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	[REDACTED]	
Url de validació	https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/628 - Data Resolució: 09/10/2025	