

Exp.2025/1672

DECRET DE REVOCACIÓ DE LA CESSIÓ D'ÚS DE PARCEL·LA D'HORT URBÀ

Antecedents

1. En data 4 d'agost de 2022 , mitjançant resolució de la Junta de Govern Local, es va adjudicar la cessió d'ús de la parcel·la núm. 18 dels Horts Urbans Comunitaris de Sant Pol de Mar al Sr. [REDACTED].

2. La cessió es va formalitzar d'acord amb el **Reglament d'ús i funcionament dels horts urbans comunitaris**, aprovat per Junta de Govern Local en data 2 juliol de 2020.

3. En data 22 d'agost de 2025 per Decret d'Alcaldia 2025/510 s'incoa expedient de revocació de la cessió d'ús de la parcel·la núm. 18 situada al Subsector "A" Llevant, Sector nº10 La Rajoleria dels Horts Urbans Comunitaris de Sant Pol de Mar adjudicada al Sr. [REDACTED], per incompliment del Reglament d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals.

4. En data 2 de setembre (RE 2025/6710), el Sr. [REDACTED] presenta al·legacions, en les quals manifesta el següent:

- No ha construït cap bassa
- No hi ha acumulació de material només disposa del necessari per treballar
- No ha superat els límits de la parcel·la
- No ha plantat cap arbres
- No ha manipulat els sistemes de reg

Fonaments de dret

1. L'article 15 del Reglament d'ús i funcionament dels horts urbans comunitaris estableix que el seu incompliment reiterat és causa de revocació de la cessió d'ús.

2. L'art. 64 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques relatiu a la tramitació de l'expedient i a la valoració de les al·legacions presentades pels interessats.

Signatura 2 de 2	30/09/2025	Alcalde
Signatura 1 de 2	30/09/2025	Secretari-Interventor
Marc Costilla Aznar		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	[REDACTED]	
Url de validació	https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/588 - Data Resolució: 30/09/2025	

3. Atès que d'acord l'informe emès pels serveis tècnics municipals s'està incomplint el Reglament d'ús i funcionament, en els següents punts:

1. Construcció de basses dins del recinte dels horts municipals
2. Acumular o abandonar qualsevol material o residu, ja sigui dins o fora de l'hort, així com aportar-hi qualsevol tipus d'objectes (plàstics, metalls, contenidors, mobiliari,etc.) aliè a la funció de l'hort.
3. Sobrepassar el límit de la parcel·la. Moure les fites i tanques que delimitin l'hort municipal. L'usuari s'obliga a executar el seu treball dins dels límits de l'hort adjudicat, sense extralimitar la seva activitat més enllà dels límits afitats de l'hort.
4. Plantar arbres, arbustos i plantes plurianuals amb l'excepció de la carxofa,l'espàrrec i les maduixes.
- 5.Manipulació del sistema de reg del horts.

4. Les al·legacions presentades pel Sr. [REDACTED] és desestimen pels següents motius: Les actuacions objecte d'aquest expedient han estat degudament comprovades en la visita realitzada pels tècnics municipals

5. Atès que l'Alcalde és competent per incoar l'expedient, com també per tramitar-lo i resoldre'l d'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases Del Règim Local.

RESOLC:

PRIMER: Desestimar les al·legacions presentades pel Sr. [REDACTED] en data 2 de setembre.

SEGON.- Revocar la cessió d'ús de la parcel·la núm. 18 situada al Subsector "A" llevant, Sector nº10 La Rajoleria dels Horts Urbans Comunitaris de Sant Pol de Mar adjudicada al Sr. [REDACTED], per incompliment del Reglament d'ús i funcionament del shorts urbans comunitaris.

TERCER.- Requerir l'interessat perquè, en el termini màxim de **10 dies naturals**, procedeixi al desallotjament de la parcel·la i a la retirada de les pertinences.

QUART.- Advertir que, en cas contrari, l'Ajuntament procedirà a la retirada subsidiària amb càrrec a l'adjudicatari/ària.

CINQUÈ.- Notificar aquest decret a l'interessat amb indicació dels recursos procedents.

Sant Pol de Mar, a data de signatura.

Signatura 2 de 2	30/09/2025	Alcalde
Signatura 1 de 2	30/09/2025	Secretari-Interventor
Marc Costilla Aznar		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	[REDACTED]	
Url de validació	https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/588 - Data Resolució: 30/09/2025	