

DECRET

Incoació d'expedient de revocació de la cessió d'ús de parcel·la dels horts urbans municipals.

Antecedents

1. En data 4 d'agost de 2022 , mitjançant resolució de la Junta de Govern Local, es va adjudicar la cessió d'ús de la parcel·la núm. 18 dels Horts Urbans Comunitaris de Sant Pol de Mar al Sr. [REDACTED].
2. La cessió es va formalitzar d'acord amb el **Reglament d'ús i funcionament dels horts urbans comunitaris**, aprovat per Junta de Govern Local en data 2 juliol de 2020.

En el reglament es preveuen les obligacions dels adjudicataris, així com les causes de revocació de la cessió d'ús, entre les quals figuren, el no compliment de les normes contemplades en el Reglament i les ordenances municipals que li siguin d'aplicació.

FONAMENTS DE DRET

L'article 15 del Reglament d'ús i funcionament dels horts urbans comunitaris estableix que el seu incompliment reiterat és causa de revocació de la cessió d'ús.

L'art.64 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Atès que l'Alcalde és competent per incoar l'expedient , com també per tramitar-lo i resoldre'l d'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

Atès que d'acord l'informe emès pels serveis tècnics municipals s'està incomplint el Reglament d'ús i funcionament, en els següents punts:

1. Construcció de basses dins del recinte dels horts municipals
2. Acumular o abandonar qualsevol material o residu, ja sigui dins o fora de l'hort, així com aportar-hi qualsevol tipus d'objectes (plàstics, metalls, contenidors, mobiliari, etc.) aliè a la funció de l'hort.
3. Sobrepassar el límit de la parcel·la. Moure les fites i tanques que delimitin l'hort municipal. L'usuari s'obliga a executar el seu treball dins dels límits de l'hort adjudicat, sense extralimitar la seva activitat més enllà dels límits afits de l'hort.
4. Plantar arbres, arbustos i plantes plurianuals amb l'excepció de la carxofa, l'espàrrec i les maduixes,

Signatura 2 de 2	Secretari-Interventor
Maria de las Mercedes Gobartt Vázquez	22/08/2025
Signatura 1 de 2	Alcalde
Albert Zanca Brossa	22/08/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/510 - Data Resolució: 22/08/2025



5. Manipulació del sistema de reg del horts.

RESOLC

PRIMER.- Revocar la cessió d'ús de la parcel·la núm. 18 situada al Subsector "A" Llevant, Sector nº10 La Rajoleria dels Horts Urbans Comunitaris de Sant Pol de Mar adjudicada al Sr. [REDACTED], per incompliment del Reglament.

SEGON.- Requerir l'interessat perquè, en el termini màxim de **10 dies naturals**, procedeixi al desallotjament de la parcel·la i a la retirada de les pertinences.

TERCER.-Advertir que, en cas contrari, l'Ajuntament procedirà a la retirada subsidiària amb càrrec a l'adjudicatari/ària.

QUART.- Notificar aquest decret a l'interessat amb indicació dels recursos procedents.

Sant Pol de Mar, a data de signatura

Signatura 2 de 2	Secretari-Interventor	
	22/08/2025	
Signatura 1 de 2	Alcalde	
	22/08/2025	
Albert Zanca Brossa		